

ELLE
DECORATION

Elle Décoration België

Date : 01/05/2019

Page : 114

Periodicity : Bimestriel

Journalist : --

Circulation : 15000

Audience : 0

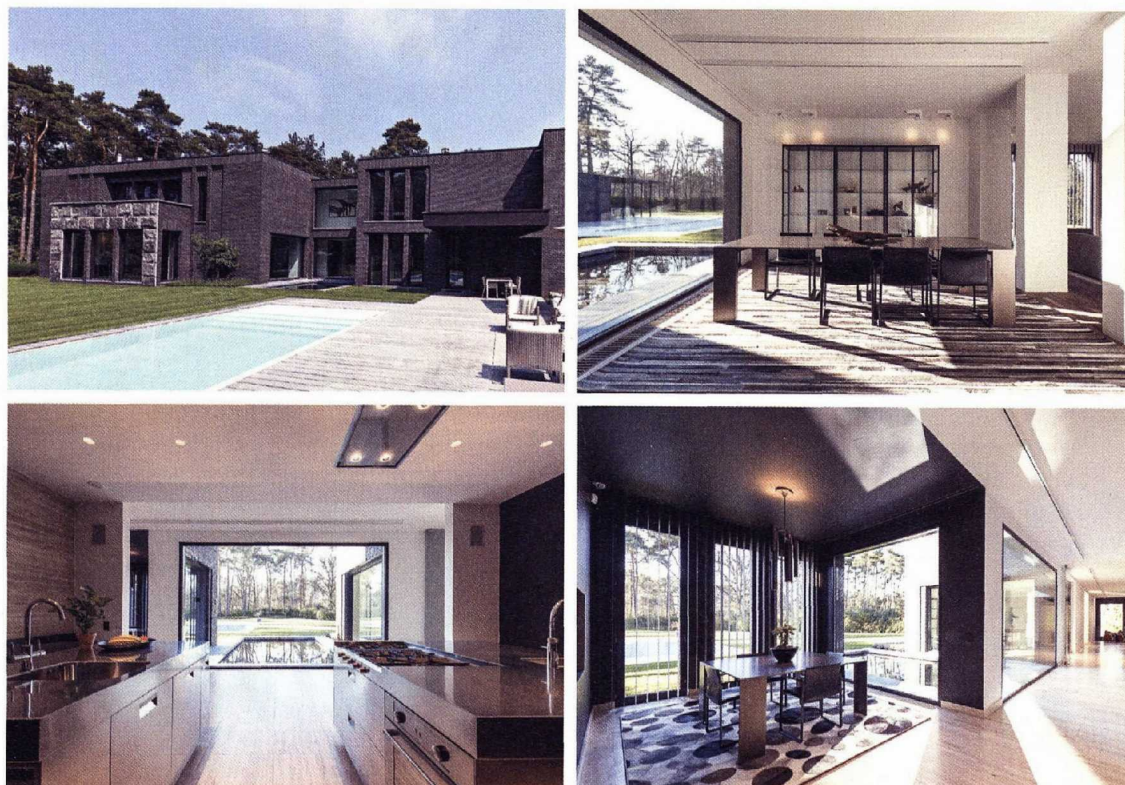
Size : 487 cm²

IMMO

SOTHEBY'S ANTWERPEN

Sotheby's International Realty, de vastgoedtak van het beroemde veilinghuis dat meer dan twee eeuwen geleden in Londen werd opgericht, heeft in België twee kantoren. Sotheby's International Realty Belgium gaat voortdurend op zoek naar unieke panden die uitblinken op het vlak van stedelijke ontwikkeling en vastgoedaanbod. Na de Europese hoofdstad Brussel voldoet ook de metropool Antwerpen volledig aan de eisen van het merk. Met Antwerpen breidde Sotheby's het aanbod uit naar een Nederlandstalige klantenkring die veel waarde hecht aan een kwaliteitsvolle dienstverlening en een uitgebreide ondersteuning.

Frankrijklei 93, 2000 Antwerpen, +32 3 647 30 72, www.sothebysrealty.be



Met zicht op de Royal Antwerp Golf Club, prestigieuze en zonnige moderne villa op ± 9.300 m² met ± 1.130 m² bewoonbare oppervlakte.

Zuid-West gelegen terrassen met buitenzwembad en poolhouse kijken uit op de aangelegde tuin. De villa combineert business en privacy door de hal/entree met wachtruimte, bureel en meeting room waarna de doorgang toegang verleent aan de privé. Hier bevindt zich de royale living met open haard op parket, eetkamer met zicht op de Koivijver, volledig geïnstalleerde keuken met ontbijthoek, televisiekamer, garage voor 4 wagens en zij-inkom naar het terras, wasplaats en bijkeuken.

De eerste verdieping biedt een master suite met open haard en balkon, dressing en marmeren badkamer, luxe fitness ruimte met sauna, hamman en douche. Voorts nog twee suites met gedeelde marmeren badkamer, slaapkamer met badkamer, aparte studio met leefruimte, slaapkamer en badkamer. De kelderverdieping, ontworpen voor dagelijks gebruik met hoge plafonds omvat een wijnkamer, ruimte voor home-cinema en relax ruimte met open haard welke verder afgewerkt kan worden.

Andere: zeer hoge afwerkingsgraad en uitgebreide technische snufjes. Uitzonderlijk lage EPC van 61Kwh. Verkoop onder registratietarief.

Dit eigendom is gelegen in Kapellenbos, uitermate geschikt voor wandelen, fietsen en paardrijden. Winkels en scholen op 5 minuten rijden en de snelweg is bereikbaar binnen ca 15 minuten.