

Sotheby's s'adjuge l'immobilier belge

Après le marché de l'art, la maison de vente aux enchères s'aventure sur le marché immobilier belge.

SOTHEBY'S, LA CÉLÈBRE MAISON de vente aux enchères britannique à l'origine, américaine aujourd'hui (siège à New York), est présente sur le marché belge depuis maintenant trente-cinq ans. Et vient de décider de prolonger son acquis dans le secteur artistique en Belgique en s'ouvrant désormais au marché immobilier. Elle annonce donc le lancement d'un bureau bruxellois sur l'avenue Louise pour le début de l'année.

Un seul marché: le prestige

Devenir l'un des acteurs incontournables dans la segmentation de biens de prestige avant fin 2017, tel est l'objectif affirmé par les responsables de Brussels Sotheby's International Realty. Pour compléter cette ambition et répondre à une demande accrue de la part de leur clientèle, Sotheby's International Realty "marque un pas impor-

tant dans son évolution, dans une ville hautement stratégique synonyme de carrefour de l'Europe". Ce marché "prometteur" vise exclusivement des biens de prestige, mis en vente ou en location (appartements, maisons, villas, penthouses, hôtels particuliers).

Un réseau de 680 agences

Avec ses 680 agences immobilières déployées dans 50 pays à travers le monde, Brussels Sotheby's International Realty bénéficiera d'une plateforme professionnelle déjà existante dans sa dimension internationale. Que ce soit au niveau commercial, marketing et médiatique.

Par ailleurs, la marque apporte "une autre plus-value à travers ses productions photographiques professionnelles, son site Internet innovant, son service ameublement, son recrutement d'experts immobiliers locaux et sa collaboration étroite avec des promoteurs dans la commercialisation de biens de prestige".

La direction du futur bureau bruxellois sera assumée par un(e) candidat(e) qui possède déjà "une riche expérience dans le secteur". Cinq collaborateurs joindront leur acquis à cette nouvelle structure bruxelloise. Plat pays oblige, le site Internet national se composera d'une plateforme quadrilingue: français, néerlandais, anglais et allemand.