

## Trends

20.03.2014

Circulation: 33000

7f0d79

Page: 76

171

Trends

De eerste  
**365**  
DAGEN**David Chicard (33)****Is:** algemeen directeur van Brussels Sotheby's International Realty**Vrije tijd:** reizen, koken, fotografie en auto's

## Vastgoed vanaf 1 miljoen euro

David Chicard (33) is sinds midden februari algemeen directeur van Brussels Sotheby's International Realty. Dat het vermaarde veilinghuis ook hoge toppen scheert in de vastgoedmakelaardij, is ons land niet zo bekend. Dat is niet helemaal verwonderlijk, want Brussel en België waren tot begin dit jaar een blinde vlek in het kantorennetwerk van Sotheby's International Realty. Nochtans startte Sotheby's al in 1976 met de vastgoedactiviteit. Wereldwijd heeft het 680 vastgoedkantoren in 51 landen. Het stelt 14.000 mensen tewerk. Chicard kent de Brusselse residentiële vastgoedmarkt door en door. In 2008 richtte hij Property Hunter op, een vastgoedkantoor dat focust op kandidaat-kopers. "De klassieke makelaars staan ten dienste van de verkoper", zegt hij. "Met Property Hunter vulden we een gat in de markt: een service op de maat van de koper." In 2012 verkocht hij zijn aandelen. "Ik ben niet getrouwd, heb geen kinderen en was toe aan een nieuw avontuur", verklaart hij. David Chicard is Fransman van geboorte, maar

hij is globetrotter in hart en nieren. Hij is ook een autofanaat. In zijn eerste baan combineerde hij zijn passie voor wagens en zijn droom om een buitenlands avontuur te ondernemen: in 1998 werd hij technisch verantwoordelijke bij de Amerikaanse vestiging van het Franse Oreca Motorsport in Atlanta. In 2002 verkaste hij naar Engeland om dezelfde functie uit te oefenen bij Brand Motorsport. In 2004 zette hij de stap naar de vastgoedsector, eerst als makelaar in een kantoor in de Franse stad Poitiers, daarna als ontwikkelaar in diezelfde stad.

Met Sotheby's International Realty wil Chicard een nieuw standaard zetten in de makelaardij van luxe vastgoed. "We beperken ons tot exclusief vastgoed, vanaf 1 miljoen euro. Kwaliteit staat voorop, ook in onze dienstverlening. Een voorbeeld: we hebben een eigen fotograaf, om de panden professioneel in beeld te brengen. Zeker tot midden 2015 focussen we ons op de Brusselse markt, aangevuld met kastelen in heel het land." © LV

